



АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний
(основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство)

Внесена Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в Государственный реестр саморегулируемых организаций
№ СРО-С-132-21122009

672000, Забайкальский край,
г.Чита, ул. Бутина 28, оф. 805
тел./факс (3022) 21-21-65
www.sroaik.ru
sroaik@yandex.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета Саморегулируемой организации Ассоциация инженеринговых компаний

№ Р-05-31

Сведения о собрании:

Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Очная
Дата проведения собрания	«30» декабря 2019 года
Инициатор Заседания Комитета	Контрольный комитет СРО АИК, отдел контроля СРО АИК
Место проведения	г. Чита, ул. Бутина 28, оф. 805
Председатель Комитета	Марков С.С.
Секретарь Заседания Комитета	Нохрин Д.В.
Время начала и окончания регистрации	14:00 - 14:10
Время открытия и закрытия заседания	14:10 - 16:30
Количество членов дисциплинарного комитета СРО АИК	3
Присутствовало членов дисциплинарного комитета СРО АИК	2
Кворум	67% Заседание Комитета правомочно принимать решение по вопросам повестки дня

Повестка дня:

№ п.п.	Вопрос	Регламент	Докладчик
	Открытие заседания Дисциплинарного Комитета	5 мин.	Марков С.С.
1.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Регион Строй»	10 мин.	Марков С.С.
2.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Строй Кит»	10 мин.	Марков С.С.
3.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Атлант»	10 мин.	Марков С.С.
4.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Вектор»	10 мин.	Марков С.С.
5.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Микс Строй»	10 мин.	Марков С.С.
6.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Строительная компания Гранит»	10 мин.	Марков С.С.
7.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Стройком»	10 мин.	Марков С.С.
8.	Рассмотрение нарушений организаций ООО «Забстройинвест»	10 мин.	Марков С.С.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОМИТЕТА

Слушали: Председательствующего Маркова Сергея Семеновича, который сообщил, что из 3 членов Дисциплинарного Комитета СРО АИК в собрании принимают участие 2 члена Комитета. Из 2 членов Комитета присутствуют: Марков Сергей Семенович - директор ООО «МСС», Асланян Армен Рафикович - директор ООО «Элит-Строй».

Председательствующий объявил Заседание Комитета открытым.

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Регион Строй» ИНН:7536063799 была проведена внеплановая проверка. Согласно ЗаклЮчению контрольного комитета № К-03-371 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договору № Д/КР/2019-70 от 22.06.2019. Документы об изменении сроков окончания работ по договору не предоставлены.

2. ООО «Регион-Строй» не подтвердило наличие специалистов в штате по основному месту работы, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Представитель ООО «Регион Строй» Глотова Ольга Александровна пояснила, что в настоящий момент работы по контракту № Д/КР/2019-70 от 22.06.2019г. фактически завершены, но ещё не приняты заказчиком. ООО «Регион Строй» согласно оплатить неустойку за просрочку выполнения работ по договору. По второму замечанию Глотова О.А. пояснила, что в настоящее время ООО «Регион Строй» принимает на основное место работы двоих специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр НОСТРОЙ и обязуется предоставить информацию о них в СРО АИК.

Марков С.С. предложил выдать предписание:

- предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Регион Строй» и Заказчиком, после завершения контракта № Д/КР/2019-70 от 22.06.2019г. и оплаты неустойки за просрочку обязательств по договору.

- предоставить документы о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года.

Решили:

Выдать предписание с требованием:

- предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Регион Строй» и Заказчиком, после завершения контракта № Д/КР/2019-70 от 22.06.2019г. и оплаты неустойки за просрочку.

- предоставить документы, о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Строй Кит» ИНН:7536133460 была проведена внеплановая проверка. Согласно ЗаклЮчению контрольного комитета № К-03-370 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. ООО «Строй Кит» не имеет на данный момент в штате по основному месту работы специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Генеральный директор ООО «Строй Кит» - Иманаков Евгений Васильевич пояснил, что один из специалистов включенных в НРС уволился, но в штате есть другой специалист, отвечающий требованиям НРС НОСТРОЙ. В настоящее время этот специалист подал документы для включения его в НРС НОСТРОЙ. Как только сведения об этом специалисте будут внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, ООО «Строй Кит» предоставит информацию в СРО АИК.

Марков С.С. предложил выдать предписание предоставить документы о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года.

Решили:

Выдать предписание предоставить документы, о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Атлант» ИНН:7536083354 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключению контрольного комитета № К-03-367 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договору № Д/КР/2019-85 от 22.07.2019г. п. 2.3 Документы об изменении сроков окончания работ по договору не предоставлены.

2. ООО «Атлант» не имеет на данный момент в штате по основному месту работы специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Директор ООО «Атлант» Македонский Артур Валерьевич пояснил, что в настоящий момент работы по контракту № Д/КР/2019-85 от 22.07.2019г. ещё ведутся. ООО «Атлант» обязуется завершить работы до 15 января 2020 года. ООО «Атлант» согласно оплатит неустойку за просрочку выполнения работ по договору. По второму замечанию Македонский А. В. пояснил, что в настоящее время ООО «Атлант» имеет в штате по основному месту работы двоих специалистов, отвечающих требованиям НРС НОСТРОЙ. В настоящее время эти специалисты подали документы для включения их в НРС НОСТРОЙ. Как только сведения об этих специалистах будут внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, ООО «Атлант» предоставит информацию о них в СРО АИК.

Марков С.С. предложил выдать предписание предоставить документы о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года. Выдать ООО «Атлант» предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Решили:

- выдать предписание предоставить документы, о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ в срок до 29 января 2020 года.

- выдать предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Вектор» ИНН:7536098449 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключению контрольного комитета № К-03-368 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договорам (п.2.3): № Д/КР/2019-115 от 17.09.2019; № Д/КР/2019-101 от 14.08.2019; № Д/КР/2019-56 от 22.05.2019.

2. Имеется превышение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. ООО «Вектор» не подтвердило наличие по основному месту работы специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ

Директор ООО «Вектор» Перфильев Алексей Евгеньевич пояснил, что в настоящий момент работы по контрактам № Д/КР/2019-115 от 17.09.2019г.; № Д/КР/2019-101 от 14.08.2019г.; № Д/КР/2019-56 от 22.05.2019г. фактически завершены, но ещё не приняты заказчиком. ООО «Вектор» согласно оплатит неустойку по контрактам где имелись просрочки выполнения работ. По второму замечанию Перфильев А.В. пояснил, что по его расчётам, превышения совокупного размера обязательств нет. Перфильев А.В. предоставил на заседание дисциплинарного комитета промежуточные акты приёмки работ. По третьему замечанию ООО «Вектор» предоставило информацию о наличии по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Марков С.С. предложил запросить в Фонде капитального ремонта акты сверки, КС-3 по контрактам ООО «Вектор», чтоб точно подсчитать, имеет ли место превышение совокупного размера обязательств по договорам. В связи с этим отложить принятие решения по вопросу внесения ООО «Вектор» дополнительных средств в компенсационные фонды и повышения уровня ответственности.

Решили:

Отложить принятие решения по вопросу внесения ООО «Вектор» дополнительных средств в компенсационные фонды и повышения уровня ответственности до 17.01.2020 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Микс Строй» ИНН:7536097903 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключение контрольного комитета № К-03-365 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договору № Д/КР/2019-116 от 17.09.2019г. Не представлены документы в связи с изменением календарного графика работ по договору.

Представитель ООО «Микс Строй» Приловский Александр Анатольевич пояснил, что в настоящий момент работы по контракту № Д/КР/2019-116 от 17.09.2019г. на стадии завершения. ООО «Микс Строй» согласно оплатить неустойку за просрочку выполнения работ по договору.

Марков С.С. предложил выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Микс Строй» и Заказчиком, после завершения контракта № Д/КР/2019-116 от 17.09.2019г. и оплаты неустойки за просрочку обязательств по договору.

Выдать предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Решили:

- выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Микс Строй» и Заказчиком, после завершения контракта № Д/КР/2019-116 от 17.09.2019г. и оплаты неустойки за просрочку обязательств по договору в срок до 17 января 2020 года.

- выдать предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Строительная компания Гранит» ИНН: 7536060389 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключение контрольного комитета № К-03-366 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договорам (п. 2.3): №Д/КР/2019-40 от 10.04.2019; № Д/КР/2019-48 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-50 от 08.05.2019; № Д/КР/2019-51 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-63 от 14.06.2019; № Д/КР/2019-86 от 30.07.2019; №Д/КР/2019-92 от 07.08.2019; № Д/КР/2019-93 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-96 от 08.08.2019; № Д/КР/2019-99 от 08.08.2019; №Д/КР/2019-113 от 12.09.2019. Документы об изменении сроков окончания работ по договорам не предоставлены.

Представитель ООО «Строительная компания Гранит» Кантаев Усман Зиналдаевич пояснил, что работы по этим договорам на стадии завершения. ООО «Строительная компания Гранит» обязуется закончить все работы до конца января 2020 года. ООО «Строительная компания Гранит» согласно оплатить неустойку за просрочку выполнения работ.

Марков С.С. предложил выдать предписание завершить работы по договорам: №Д/КР/2019-40 от 10.04.2019; № Д/КР/2019-48 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-50 от 08.05.2019; № Д/КР/2019-51 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-63 от 14.06.2019; № Д/КР/2019-86 от 30.07.2019; №Д/КР/2019-92 от 07.08.2019; № Д/КР/2019-93 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-96 от 08.08.2019; № Д/КР/2019-99 от 08.08.2019; №Д/КР/2019-113 от 12.09.2019 до 31 января 2020 года. Предоставить в СРО АИК акты ввода в эксплуатацию.

Выдать предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Решили:

- выдать предписание завершить работы по договорам: №Д/КР/2019-40 от 10.04.2019; № Д/КР/2019-48 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-50 от 08.05.2019; № Д/КР/2019-51 от 08.05.2019; №Д/КР/2019-63 от 14.06.2019; № Д/КР/2019-86 от 30.07.2019; №Д/КР/2019-92 от 07.08.2019; № Д/КР/2019-93 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-96 от 08.08.2019; № Д/КР/2019-99 от 08.08.2019; №Д/КР/2019-113 от 12.09.2019 до 31 января 2020 года. Предоставить в СРО АИК акты ввода в эксплуатацию.

- выдать предупреждение в будущем не допускать просрочек выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «Стройком» ИНН: 7534017821 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключение контрольного комитета № К-03-369 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договорам (п. 2.3): №Д/КР/2019-19 от 15.03.2019; №Д/КР/2019-42 от 16.04.2019; №Д/КР/2019-44 от 29.04.2019; № Д/КР/2019-81 от 17.07.2019; №Д/КР/2019-88 от 01.08.2019; № Д/КР/2019-94 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-97 от 08.08.2019. Документы об изменении сроков окончания работ по договорам не представлены.

Генеральный директор ООО «Стройком» Александров Виктор Борисович пояснил, что работы по этим договорам выполнены в срок, но ещё не приняты заказчиком.

Марков С.С. предложил выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Стройком» и Заказчиком по договорам №Д/КР/2019-19 от 15.03.2019; №Д/КР/2019-42 от 16.04.2019; №Д/КР/2019-44 от 29.04.2019; № Д/КР/2019-81 от 17.07.2019; №Д/КР/2019-88 от 01.08.2019; № Д/КР/2019-94 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-97 от 08.08.2019.

Решили:

- выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Стройком» и Заказчиком по договорам №Д/КР/2019-19 от 15.03.2019; №Д/КР/2019-42 от 16.04.2019; №Д/КР/2019-44 от 29.04.2019; № Д/КР/2019-81 от 17.07.2019; №Д/КР/2019-88 от 01.08.2019; № Д/КР/2019-94 от 07.08.2019; №Д/КР/2019-97 от 08.08.2019 в срок до 31 января 2020 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Марков С.С., который доложил членам Дисциплинарного комитета, что в отношении ООО «ЗабСтройИнвест» ИНН: 7536065250 была проведена внеплановая проверка. Согласно Заключение контрольного комитета № К-03-372 от 20 декабря 2019 года выявлены следующие нарушения:

1. Допущена просрочка выполнения работ по договорам № Д/КР/2019-61 от 06.06.2019, № Д/КР/2019-75 от 04.07.2019, п. 2.3 Документы об изменении сроков окончания работ по договорам не предоставлены.

Директор ООО «ЗабСтройИнвест» Зимборский Александр Александрович пояснил, что работы по договорам № Д/КР/2019-61 от 06.06.2019, № Д/КР/2019-75 от 04.07.2019 выполнены в срок, но ещё не приняты заказчиком.

Марков С.С. предложил выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «Регион Строй» и Заказчиком по договорам № Д/КР/2019-61 от 06.06.2019, № Д/КР/2019-75 от 04.07.2019.

Решили:

- выдать предписание предоставить в СРО АИК акт сверки между ООО «ЗабСтройИнвест» и Заказчиком по договорам № Д/КР/2019-61 от 06.06.2019, № Д/КР/2019-75 от 04.07.2019 в срок до 31 января 2020 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 2 голосов (100 %), «Против» - нет (0%) , «Воздержался» - нет (0%)

Решение принято единогласно

Председатель Комитета: _____ (С.С. Марков)

Секретарь заседания Комитета: _____ (Д.В. Нохрин)